

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства природных  
ресурсов и охраны окружающей  
среды Ставропольского края

от 11.05.2017 № 174

# **ПАСПОРТ**

**памятника природы  
краевого значения**

**«Гора Змейка»**

### **1. Название памятника природы**

«Гора Змейка»

### **2. Профиль памятника природы**

Комплексный (ландшафтный)

### **3. Дата создания памятника природы**

15 сентября 1961 года (постановление бюро Ставропольского краевого комитета КПСС и исполкома краевого Совета депутатов трудящихся от 15.09.1961 № 676 «О мерах по охране природы в крае»).

### **4. Цели создания памятника природы и его ценность**

Памятник природы краевого значения «Гора Змейка» (далее – памятник природы) создан с целью сохранения биологического разнообразия, в том числе редких, находящихся под угрозой исчезновения и ценных в хозяйственном и научном отношении объектов растительного и животного мира, а также сохранения природных лечебных ресурсов.

Гора Змейка является одной из главных природных достопримечательностей особо охраняемого эколого-курортного региона – Кавказские Минеральные Воды благодаря месторождениям лечебных минеральных вод, живописному ландшафту, богатейшей флоре и фауне, памятникам истории и культуры.

### **5. Нормативная основа функционирования памятника природы:**

1) постановление бюро Ставропольского краевого комитета КПСС и исполкома краевого Совета депутатов трудящихся от 15.09.1961 № 676 «О мерах по охране природы в крае»;

2) решение исполкома Ставропольского краевого Совета народных депутатов от 04.01.1978 № 9 «О взятии под особую охрану памятников природы»;

3) постановление Правительства Ставропольского края от 28 июня 2016 г. № 249-п «О создании государственного природного заказника краевого значения «Бештаугорский»;

4) постановление Правительства Ставропольского края от 16 сентября 2016 г. № 407-п «О границе памятника природы краевого значения «Гора Змейка».

### **6. Месторасположение памятника природы**

Памятник природы расположен на территории муниципального образования Минераловодского городского округа Ставропольского края.

**7. Число отдельно расположенных, не граничащих друг с другом участков территорий (акваторий) памятника природы – 1 участок.**

## **8. Площадь памятника природы**

Площадь памятника природы составляет 1232,55 гектара.

## **9. Площадь охранной зоны памятника природы – 0.**

## **10. Географическое положение памятника природы**

Памятник природы расположен в предгорьях Большого Кавказа, на Минераловодской наклонной равнине, в 1 км южнее хутора Красный Пахарь, в 1,5 км северо-восточнее поселка Змейка. Территория памятника природы непосредственно примыкает к северной окраине поселка Новотерский. Географические координаты:

центр 44°10'2,0280" с.ш.; 43°5'47,9508" в.д.;  
север 44°11'8,5921" с.ш.; 43°5'52,8473" в.д.;  
юг 44°8'55,5756" с.ш.; 43°5'33,1867" в.д.;  
запад 44°9'43,1062" с.ш.; 43°4'9,1204" в.д.;  
восток 44°9'33,90" с.ш.; 43°7'25,70" в.д.

## **11. Границы памятника природы**

Граница памятника природы краевого значения «Гора Змейка» утверждена постановлением Правительства Ставропольского края от 16 сентября 2016 г. № 407-п «О границе памятника природы краевого значения «Гора Змейка».

Местоположение границы памятника природы установлено посредством определения координат характерных точек его границы геодезическим способом. Схема и перечень координат памятника природы приведены в приложении к настоящему Паспорту.

## **12. Границы охранной зоны памятника природы**

Охранная зона памятника природы не установлена.

## **13. Нахождение памятника природы в границах иных особо охраняемых природных территорий или наличие в границах памятника природы иных особо охраняемых природных территорий**

Памятник природы расположен на территории действующего государственного природного заказника краевого значения «Бештаугорский», который имеет комплексный профиль и занимает площадь 10276,26 гектара.

Площадь памятника природы, включенная в государственный природный заказник краевого значения «Бештаугорский», составляет 1121,54 гектара.

## **14. Природные особенности памятника природы**

### **14.1. Рельеф и геологическое строение**

Гора Змейка в плане имеет слабо вытянутую на север овальную форму.

Ее абсолютная высота достигает 994 м, относительное превышение над руслом реки Джемуха – до 690 м.

По рельефу и геологическому строению гора Змейка разделяется на внутреннюю и внешнюю части.

Внутренняя наиболее высокая крутосклонная часть горы представляет собой отпрепарированное путем денудации субвулканическое интрузивное тело, прорывающее осадочные породы палеогена. Она имеет форму овального в плане гребневидного останца, расширяющегося к юго-западу. Ее длина 2,5 км, ширина до 1,8 км, высота над пологим основанием – 250-300 м.

Склоны верхней части горы имеют крутизну 30-50°, разбиты расселинами с отвесными скалами и осыпями крупных каменных глыб. Вершина гребня длиной около 1 км волнистая, неровная, шириной до нескольких десятков метров. Ее обрамляют и венчают обрывистые утесы, отдельные скалы и нагромождения огромных глыб.

Субвулканическое интрузивное тело, образующее вершину горы, занимает площадь около 2,8 кв. км. Оно сложено серыми порфировыми трахириолитами – магматическими породами, переходными от интрузивных (глубинных) разновидностей к вулканическим.

Внешняя часть горы, называемая «пьедесталом», представляет собой пологонаклонную (7-12°) бугристую поверхность, обрамляющую останец бештаунитов. Она сложена верхнепалеогеновыми глинами и мергелями хадумской и баталпашинской свит, перекрытыми у подножия глинами миоценовых алкунской и септариевой свит. Эти толщи, в свою очередь, перекрыты наносами четвертичных делювиально-пролювиальных щебнисто-глыбово-суглинковых отложений, сносимых с центральной части горы, а также оползневыми телами, активно развивающимися на глинистом основании.

## **14.2. Климат**

Климат в районе горы Змейка умеренный континентальный с микроклиматическими особенностями, обусловленными высотной поясностью, экспозицией склонов, подстилающей поверхностью. Зима здесь сравнительно теплая, а лето прохладное и влажное.

Средняя температура января -4°C, июля 21°C. Абсолютный минимум температур -31°C зарегистрирован в январе, абсолютный максимум температуры воздуха 39°C – в июле. Средняя годовая температура воздуха 9,3°C. Первые заморозки бывают в середине октября, последние – во второй декаде апреля. Безморозный период составляет 180 дней. Число ясных дней в году – 56.

Гора Змейка входит в зону достаточного увлажнения, годовое количество осадков составляет 492 мм, их максимум приходится на май – июнь.

## **14.3. Почвенный покров**

На западном склоне, местами на других склонах, вершине и у подно-

зия горы Змейка, под грабово-дубовыми и грабово-буковыми лесами, развиты темно-серые лесные почвы с гумусовым горизонтом темно-серого цвета и нижней частью серовато-белесового оттенка. Структура верхнего слоя темно-серых лесных почв комковатая, неясно выраженная, малопрочная. Иллювиальный горизонт отличается большей плотностью и более высоким содержанием илистых частиц. Содержание гумуса в верхней части перегнойного горизонта значительное – 7-9 %. Реакция почвы в гумусовом горизонте – слабокислая. Вскипание от соляной кислоты отмечается с глубины 100-110 см.

В средней части склонов горы Змейка и у верхней границы леса, под лугово-степной и луговой растительностью формируются выщелоченные лугово-черноземные почвы. Главными морфологическими признаками лугово-черноземных почв является наличие: серо-черной окраски профиля, постепенно светлеющей с глубиной; ясно выраженной комковато-зернистой структуры; карбонатной плесени и белоглазки в нижних горизонтах; глубинного олуговения на границе с породой. Механический состав лугово-черноземных почв глинистый и тяжелосуглинистый.

В нижней части и у подножия горы Змейка на сохранившихся целинных участках сухой злаковой степи развиты выщелоченные глубокомицеллярно-карбонатные слитые черноземы. Для них характерна большая мощность гумусового горизонта (до 90-100 см) и постепенность перехода одного горизонта в другой. Сложение почв плотное, а с глубины 20-30 см – очень плотное, слитое. Окраска гумусовых горизонтов характеризуется преобладанием темных тонов. Вскипание от 10 % соляной кислоты вследствие выщелоченности отмечается ниже гумусового горизонта.

Почвенный покров на склонах горы Змейка сильно нарушен эрозионными процессами. Для всех участков крутых склонов различной экспозиции характерны скелетные смытые недоразвитые и слаборазвитые почвы, мощность которых снижена, они отличаются щебнистостью, обилием первичных минералов, нечетко выраженным профилем. Почвенный покров на скалистых обрывах и расселинах, на губчатом скалистом гребне отсутствует или встречается пятнами в виде скоплений в углублениях между выходами горных пород, под защитой скальной растительности.

#### **14.4. Гидрологическая сеть**

Памятник природы находится на водоразделе между реками Джемуха и Кучук, являющимися правыми притоками реки Кума. С заовраженных обвально-осыпных склонов горы Змейка стекают более десятка ручьев, питаемых родниками, дождевыми и тальными водами, которые пересыхают в засушливые периоды.

Подземные воды формируются в недрах горы и входят в Кавминводский гидрологический бассейн, его область питания начинается на скалистом хребте Большого Кавказа, а область разгрузки заканчивается у подножия Ставропольской возвышенности. Общая площадь бассейна около 6 тыс. км<sup>2</sup>.

Гора Змейка находится в Пятигорско-Железноводском звене геолого-гидрологической системы Кавказских Минеральных Вод, где образуются наиболее разнообразные по газово-минеральному составу, минерализации и температуре подземные воды.

В юго-западном подножие горы Змейка, в 6 км юго-западнее г. Минеральные Воды расположено Змейкинское месторождение углекислых минеральных вод. Из апт-альбских песчаников нижнего мела выведены высоконапорные высокотермальные, углекислые, маломинерализованные гидрокарбонатно-сульфатные кальциево-натриевые воды железнородского типа с повышенным содержанием кремниевой кислоты. Вода горячая (до 70-74°C), напорная (до 43-45 атм.), гидрокарбонатно-сульфатная, кальциево-натриевая, с общей минерализацией 3,2-5,8 г/л и содержанием CO<sub>2</sub> около 1 г/л.

В недрах горы Змейка также обнаружены азотно-метановые гидрокарбонатно-хлоридные, натриевые воды с минерализацией 5,6 г/л и дебитом 1 л/с, углекислые сульфатно-гидрокарбонатные, натриево-калиевые воды с минерализацией 4,4 – 4,9 г/л и дебитом 9 л/с, слабоуглекислые хлоридно-натриевые воды с минерализацией 18,6 г/л и дебитом 0,2 л/с.

#### **14.5. Растительность, в том числе лесной фонд**

Гора Змейка покрыта лесной и горно-луговой растительностью, входящей в северную часть Бештаугорского лесного массива. Территория памятника природы включает в себя земли лесного фонда в лесных кварталах с 20 по 29 (Бештаугорское) Минераловодского участкового лесничества Бештаугорского лесничества.

На территории памятника природы преобладают грабово-ясенёво-дубовый и грабово-буковый леса. Видовой состав деревьев и кустарников богат и составляет около 60 пород. Лес довольно густой, его породный состав неоднороден. На северо-восточных склонах доминируют граб, бук, клен и ясень. По мере подъема к вершине появляется больше граба, изредка бук, в верхней части много дуба скального, деревья дуба невысокие с замшелыми искривленными стволами. Растительный покров вершины горы имеет субальпийский характер.

В привершинной части горы Змейка произрастают ильм, рассеянно ясень. В подлеске – боярышник, бузина черная, свидина, бирючина, кизил, калина, тёрн, мушмула, шиповник. Травяной покров богат ранневесеннецветущими растениями: пролесками, подснежниками, фиалками, хохлаткой, зубянкoй, толстостенкой и многими другими.

Растительный покров подножия горы Змейка представлен луговидной разнотравно-злаковой степью с высокой видовой насыщенностью, в понижениях встречаются заросли борщевиков, папоротников, крапивы и другие.

Вся остальная часть горы представлена обнаженными скалами и осыпями, между которыми сохранились небольшие лужайки степной и луговой растительности.

Во флоре горы Змейка встречается много редких видов растений (мак прицветниковый, астрагал обманчивый и длинноцветковый, ятрышники мужской и раскрашенный, касатик (ирис) вильчатый и крымский, многоножка обыкновенная и другие), а также много лекарственных растений (чистотел большой, чабрец Маршалла, подорожник, зверобой продырявленный, крапива, шиповник, крушина слабительная (жостер), боярышник, орхидные, валериана лекарственная, горицвет, душица и другие).

На горе Змейка большое разнообразие грибов; из съедобных здесь встречаются поддубовик, груздь, сыроежка, луговой опёнок, опёнок настоящий; из ядовитых ложный опёнок, сморчок и мухомор.

#### 14.6. Животный мир

Фауна памятника природы разнообразна, особенно богата представителями птиц и млекопитающих.

На территории памятника природы обитают 59 видов позвоночных животных, в том числе: 3 вида земноводных, 5 видов пресмыкающихся, 36 видов птиц и 15 видов млекопитающих.

Класс земноводные:

Жаба зеленая (*B. viridis*);

Квакша обыкновенная (*Hyla arborea*);

Лягушка малоазиатская (*Rana macrocnemis*).

Класс пресмыкающиеся:

Веретеница ломкая (*Anguis fragilis*);

Ящерица Беме (*Lacerta agilis boemica*);

Ящерица двуполосая (*Lacerta agilis exigua*);

Ящерица скальная (*Lacerta saxicola*);

Уж обыкновенный (*Natrix natrix*).

Класс птицы:

Коршун черный (*Milvus migrans*);

Канюк обыкновенный (*B. buteo menetriesi*);

Чеглок (*F. subbuteo*);

Пустельга обыкновенная (*F. tinnunculus*);

Вяхрь (*Columba palumbus palumbus*);

Голубь сизый (*C. livia*);

Горлица кольчатая (*Streptopelia decaocto decaocto*);

Горлица обыкновенная (*S. turtur turtur*);

Кукушка обыкновенная (*Cuculus canorus*);

Сплюшка (*Otus scops*);

Сова ушастая (*Asio otus*);

Стриж черный (*Apus apus*);

Дятел зеленый (*Picus viridis*);

Дятел пестрый (*Dendrocopos major tenuirostris*);  
 Конек лесной (*A. trivialis*);  
 Трясогузка белая (*M. alba*);  
 Иволга обыкновенная (*Oriolus*);  
 Сойка (*Garulus glandarius krynicki*);  
 Сорока (*Pica pica*);  
 Грач (*C. frugilegus*);  
 Ворона серая (*C. cornix*);  
 Ворон (*C. corax*);  
 Славка ястребиная (*Sylvia nisoria*);  
 Славка черноголовая (*S. atricapilla dammholzi*);  
 Пеночка-теньковка (*Phylloscopus trochilus abietinus*);  
 Каменка обыкновенная (*Oenanthe oenanthe*);  
 Соловей южный (*Luscinia megarhynchos africana*);  
 Дрозд черный (*T. merula aterrimus*);  
 Дрозд певчий (*T. philomelos*);  
 Лазоревка обыкновенная (*P. caeruleus satunini*);  
 Синица большая (*P. major*);  
 Пищуха обыкновенная (*Certhia familiaris caucasica*);  
 Воробей полевой (*P. montanus*);  
 Зяблик (*Fringilla coelebs caucasica*);  
 Зеленушка обыкновенная (*Chloris*);  
 Овсянка обыкновенная (*E. citrinella erythrogegens*).

Класс млекопитающие:

Еж белогрудый (*Erinaceus concolor romanicus*);  
 Крот кавказский (*Talpa caucasica*);  
 Бурозубка кавказская (*Sorex caucasica stavoropolica*);  
 Бурозубка Волнухина (*S. volnuchini*);  
 Вечерница рыжая (*N. noctula*);  
 Кожан поздний (*Eptesicus serotinus*);  
 Лисица обыкновенная (*Vulpes*);  
 Ласка (*Mustela nivalis*);  
 Куница каменная (*Martesfoina nehringi*);  
 Белка обыкновенная (*Sciurus vulgaris altaicus*);  
 Соня лесная (*Dryomys nitedula*);  
 Полевка обыкновенная (*Microtus arvalis*);  
 Полевка гудаурская (*Chionomys gud*);  
 Мышь малая (*A. uralensis*);  
 Мышь домовая (*Mus musculus*).

#### 14.7. Редкие и находящиеся под угрозой исчезновения объекты животного и растительного мира

На территории памятника природы обитает 3 вида позвоночных животных и 9 видов насекомых, включенных в Красную книгу Ставропольского края:

Павлиноглазка грушевая (*Saturnia pyri*);  
 Парусник Махаон (*Papilio machaon*);  
 Парусник подалирий (*Iphiclides podalirius*);  
 Пчелка - плотник широкоголовая (*Xylocopa valga*);  
 Красотел пахучий (*Calosoma sycophanta*);  
 Жук-олень (*Lucanus cervus*);  
 Жук-носорог (*Oryctes nasicornis*);  
 Красивая бронзовка (*Netocia speciosa*);  
 Усач большой дубовый (*Cerambyx cerdo cerdo*).

Из них в Красную книгу Российской Федерации включены 3 вида насекомых:

Пахучий красотел (*Calosoma sycophanta*);  
 Жук-олень (*Lucanus cervus*);  
 Красивая бронзовка (*Netocia speciosa*).

На территории памятника природы произрастает 23 вида растений, включенных в Красную книгу Ставропольского края:

Скребница аптечная (*Ceterach officinarum*);  
 Многоножка обыкновенная (*Polypodium vulgare*);  
 Лук медвежий (Черемша) (*Allium ursinum*);  
 Асфоделина тонкая (*Asphodeline tenuior*);  
 Мак прицветниковый (*Papaver bracteatum*);  
 Головчатка кожистая (*Cephalaria coriacea*);  
 Молочай скалолюбивый (*Euphorbia petrophila*);  
 Астрагал обманчивый (*Astragalus captiosus*);  
 Астрагал длинноцветковый (*Astragalus longipetalus*);  
 Касатик (Ирис) вильчатый (*Iris furcata*);  
 Касатик (Ирис) крымский (*Iris taurica*);  
 Чабрец (Тимьян) дагестанский (*Thymus daghestanicus*);  
 Тюльпан дубравный (*Tulipa quercetorum*);  
 Лён крымский (*Linum tauricum*);  
 Пальчатокоренник желтоватый (*Dactylorhiza flavescens*);  
 Кокушник комарниковый (*Gymnadenia conopsea*);  
 Ятрышник мужской (*Orchis mascula*);  
 Ятрышник раскрашенный (*Orchis picta*);  
 Ковыль красивейший (*Stipa pulcherrima*);  
 Горичвет весенний (*Adonis vernalis*);

Лилия однобратственная (*Lilium monadelphum*);  
 Бересклет карликовый (*Euonymus nana*);  
 Кизильник Нефедова (*Cotoneaster nefedovii*).

Из них в Красную книгу Российской Федерации включены 6 видов растений:

Асфodelина тонкая (*Asphodeline tenuior*);  
 Мак прицветниковый (*Papaver bracteatum*);  
 Ятрышник мужской (*Orchis mascula*);  
 Ятрышник раскрашенный (*Orchis picta*);  
 Ковыль красивейший (*Stipa pulcherrima*);  
 Бересклет карликовый (*Euonymus nana*).

#### 14.8. Суммарные сведения о биологическом разнообразии

Анализ таксономического разнообразия животных, встречающихся на территории памятника природы, в соотношении выявленных для всей территории Ставропольского края, показал следующие сведения о биологическом разнообразии.

Таксон	Количество, абс.	Количество, относит.
Земноводные:		
Отрядов	1	50,0%
Семейств	3	66,7%
Видов	3	37,5%
Пресмыкающиеся:		
Отрядов	1	50,0%
Семейств	3	42,9%
Видов	5	22,7%
Гнездящиеся птицы:		
Отрядов	6	33,3%
Семейств	17	32,7%
Видов	36	18%
Млекопитающие:		
Отрядов	4	66,7%
Семейств	10	45,5%
Видов	15	18,1%

#### 14.9. Основные экосистемы

Территория памятника природы расположена в Подкумско-Золкинском лесостепном ландшафте, входящем в провинцию предгорных ландшафтов

Большого Кавказа. Этот ландшафт обладает уникальными природными условиями и ресурсами.

Природная подсистема занимает около 80 % территории памятника природы, коэффициент антропогенного нарушения 0,3. В ней выделяются лесные урочища: верхней части горы с крутыми сильно расчлененными скальными склонами, сложенной неогеновыми порфировыми трахириолитами (2,8 км<sup>2</sup>); нижней части горы (пьедестала) с пологими заовраженными обвально-оползневыми и оползневыми склонами на литогенной основе морских палеогеновых глинистых сланцев, глин и мергелей (3,4 км<sup>2</sup>).

Урочище верхней части горы состоит из фаций вершинной поверхности, крутых скалистых склонов и расселин. Коэффициент залесенности 0,5. Имеются значительные участки голых обрывистых скал с пятнами травянистых петрофитов, лишайников, мхов, кустарников и низкорослых деревьев.

Урочище нижней части горы (пьедестала) имеет относительно пологий (до 15°) бугристо-балочный рельеф с коэффициентом залесенности 0,65. Выделяются межбалочные, балочные фации и фации оползневых бугров.

Антропогенная подсистема представлена заброшенным карьером, прилегающими дачно-садово-огородными участками и дорожной сетью.

Карьер по добыче строительного камня – бештаунита действовал на горе Змейке с 1929 по 1984 годы XX века. Добыча велась на северном, восточном и южном склонах в теле бештаунитов сплошным ступенчатым забоем, длина которого к концу эксплуатации достигла 2,8 км, ширина – до 500 м, высота до 200 м.

Дачные и садово-огородные участки занимают подножие и нижние части склонов горы Змейка со стороны г. Минеральные Воды и поселка Новотерский и в территорию памятника природы не входят.

В дорожную сеть входят асфальтированные дороги, ведущие к карьере и эксплуатационной скважине № 72, а также грунтовые, частично улучшенные дороги, ведущие к дачным поселкам и поселку Новотерский.

#### **14.10. Природные лечебные и рекреационные ресурсы**

Основным природным лечебным ресурсом горы Змейка является Змейкинское месторождение лечебных минеральных вод, с утвержденными запасами воды 310 м<sup>2</sup>/сут.

Вода Змейкинского месторождения используется для лечебных процедур и питьевых целей, которая получила известность под названием «Новотерская целебная». Наряду с этой минеральной водой, относящейся к железноводскому типу, на территории памятника природы обнаружены несколько перспективных проявлений минеральных вод:

азотно-метановые гидрокарбонатно-хлоридные, натриевые воды с минерализацией 5,6 г/л и дебитом 1 л/с;

углекислые сульфатно-гидрокарбонатные, натриево-калиевые воды с минерализацией 4,4 – 4,9 г/л и дебитом 9 л/с;

слабоуглекислые хлоридно-натриевые воды с минерализацией 18,6 г/л и дебитом 0,2 л/с.

Рекреационными ресурсами территории памятника природы являются обширный участок реликтового Бештаугорского лесного массива с окружающей его целинной степью и остепненными лугами, представительный геологический разрез субвулканического тела бештаунитов, остаток покрова неогеновых вулканических пород, живописные скальные останцы, а также историко-культурные объекты, относящиеся к памятникам археологии.

#### **14.11. Наиболее значимые историко-культурные объекты, находящиеся в границах памятника природы**

В соответствии с постановлением главы администрации Ставропольского края от 01.11.1995 № 600 «О дополнении Списка памятников истории и культуры Ставропольского края, подлежащих государственной охране как памятников местного и республиканского значения, утвержденного решением крайисполкома от 01.10.1981 № 702» на территории памятника природы и в непосредственной близости к нему расположены следующие историко-культурные объекты, относящиеся к памятникам археологии:

№ п/п	Наименование памятника археологии	Датировка	Местонахождение
1.	Поселение «Змейское-2»	сер. I тыс. до н.э.	2 км северо-западнее пос. Бородыновка, южные отроги г. Змейка
2.	Поселение «Змейское-3»	VIII-VI вв. до н.э.	Северо-восточный отрог г. Змейка
3.	Поселение «Змейское-4»	I тыс. до н.э.	Северные отроги г. Змейка
4.	Укрепление «Змейское-1»	I тыс. до н.э.	Северные отроги г. Змейка, холмообразные возвышенности
5.	Поселение «Змейское-1»	1 пол. I тыс. до н.э.	Восточный склон г. Змейка, 1-1,2 от станции «5-й километр»

#### **14.12. Оценка современного состояния и вклада памятника природы в поддержание экологического баланса окружающих территорий**

На территории памятника природы вдоль дорог и троп растительный покров незначительно изменен. В нарушенный природный травяной покров внедрились сорные виды: татарник, чертополох, гулявник, дурман, цикорий, молочай, пырей, свинорой, дурнишник и другие. На вытоптаных участках луговой степи травяной покров изрежен и деградирован. Преобладает низкорослый травостой, состоящий из манжетки кавказской, мятлика альпийского, кобрезии, осоки и других видов.

В пределах западной части лесного массива (60 % площади памятника природы), с коэффициентом нарушенности 0,2-0,3, экологическая обстановка оценивается как удовлетворительная.

На территории южного, восточного и северного склонов горы Змейка, расположенной ниже карьера, с сетью дорог, остатками отвалов и отдельными постройками, максимально подверженных рекреационным нагрузкам экологическая обстановка оценивается как напряженная.

На территории бывшего карьера (15 % территории памятника природы), где сильно нарушена литогенная основа, уничтожен почвенный покров и происходит крайне медленное восстановление растительного покрова, экологическая обстановка оценивается как критическая с тенденцией к постепенному улучшению.

Несмотря на это заброшенный карьер имеет особую научную ценность, так как в этой выработке наблюдаются особенности залегания и внутреннего строения субвулканической интрузии бештаунитов, их взаимоотношения с вмещающими осадочными породами, а также остатки покрова неогеновых вулканических туфов.

Геолого-гидрологические, геоморфологические, геоботанические, зоогеографические, ландшафтные и историко-культурные особенности и достопримечательности памятника природы свидетельствуют о большой научно-познавательной, экологической, курортно-бальнеологической и туристско-рекреационной ценности его природно-культурного комплекса.

Вклад памятника природы в поддержание экологического баланса окружающих территорий заключается в сохранении фитоценотического разнообразия лесостепных сообществ, фауны птиц, насекомых и млекопитающих.

Запасы Змейкинского месторождения являются перспективными для развития бальнеологической базы курортного региона Кавказские Минеральные Воды и могут быть существенно увеличены путем разведки Развалко-Змейкинского участка, находящегося в крупном разломе, соединяющем горы Развалка и Змейка.

#### **15. Экспликация земель памятника природы**

Памятник природы общей площадью 1232,55 гектара расположен на:

1) землях лесного фонда – 551,50 гектара, что составляет 44,6 % от общей площади памятника природы;

2) землях сельскохозяйственного назначения – 382,65 гектара, что составляет 31,1 % от общей площади памятника природы;

3) землях населенных пунктов – 298,40 гектара, что составляет 24,3 % от общей площади памятника природы.

### **16. Негативное воздействие на памятник природы**

На состояние геосистемы и ресурсного потенциала горы Змейки влияют природные и антропогенные факторы.

К природным факторам относятся:

гетерогенность и неустойчивость скальных трещиноватых и рыхлых глинисто-щебнистых грунтов;

опасные геологические процессы – обвалы, оползни, просадки, водная эрозия, обводнение грунтов подземными водами, высокая сейсмичность (8 баллов по шкале МСК-64);

повышенная и аномальная радиоактивность бештаунитов и глин майкопской серии (преобладающее значение МЭД 40-120 мкр.ч.), повышенная эманация радона ( $>200$  Бк/м<sup>3</sup>) в зонах приразломной трещиноватости;

геохимические аномалии редкоземельных, редких элементов и полиметаллов.

Из антропогенных факторов на экологическое состояние памятника природы существенно влияет наличие старого карьера, прилегающие садово-огородные участки, рекреационная нагрузка, выражающаяся в устройстве туристических стоянок, разведении костров на открытом грунте, захламление территории бытовыми отходами. Кроме этого, влияют на памятник природы объекты инфраструктуры близлежащих населенных пунктов, что приводит к нарушению природного травяного покрова.

### **17. Меры, необходимые для улучшения состояния памятника природы**

На территории памятника природы должно обеспечиваться сохранение всех уникальных и особо ценных объектов, природно-ресурсного потенциала, биоразнообразия, а также историко-культурного наследия, запрещаются любые виды деятельности, влекущие за собой нарушение естественного состояния памятника природы.

ущадящее лесопользование с рубками ухода, лесовосстановлением, подкормкой животных и птиц в зимнее время.

Использование памятника природы допускается в целях, не противоречащих установленному в его отношении режиму особой охраны:

научных (мониторинг состояния окружающей среды, изучение природных экосистем и их компонентов);

эколого-просветительских (проведение учебно-познавательных экскурсий, создание и обустройство экологических троп, снятие видеофильмов, фотографирование);

рекреационных (транзитные прогулки);

природоохранных (сохранение генофонда видов живых организмов, обеспечение условий обитания редких и исчезающих видов растений и животных).

В целях улучшения состояния памятника природы необходимо осуществлять мероприятия по экологическому просвещению населения, природопользователей и отдыхающих об особенностях режима использования и охраны, о недопустимости осуществления деятельности, способной привести к нарушению биологического разнообразия и уничтожению компонентов природной среды на территории памятника природы, посредством информирования через средства массовой информации и установки на местности информационных знаков.

Для создания благоприятных условий обитания охраняемых объектов животного мира необходимо проводить биотехнические мероприятия.

Для предотвращения неконтролируемой рекреационной нагрузки необходимо создать контролируемую систему рекреационного использования территории памятника природы, с этой целью все культурные, спортивные и другие массовые мероприятия на территории памятника природы необходимо проводить только после согласования с министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края.

К мерам охраны памятника природы относится недопущение браконьерства, разведения костров, размещения свалок мусора, незаконных рубок и повреждений лесных насаждений, заготовки недревесных и пищевых лесных ресурсов, лекарственных растений в промышленных масштабах и методами, наносящими ущерб объектам растительного мира.

## **18. Юридические (физические) лица, ответственные за обеспечение охраны памятника природы**

Обязательства по охране памятника природы возложены на государственное казенное учреждение «Дирекция особо охраняемых природных территорий Ставропольского края», директор Слынько Денис Викторович, юридический (почтовый) адрес: 355008, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 9, ОКПО 83729804, ОГРН 1082635000392, ИНН 2636053682, КПП 263601001, телефон (факс): (8652) 94-73-43, электронный адрес: gu\_doopt\_sk@mail.ru, официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: [www.zakazniki-stv.ru](http://www.zakazniki-stv.ru).

## **19. Режим особой охраны территории памятника природы**

Режим особой охраны территории памятника природы установлен в соответствии с решением исполнительного комитета Ставропольского крае-

вого Совета народных депутатов от 04.01.1978 № 9 «О взятии под особую охрану памятников природы» и постановлением Правительства Ставропольского края от 28 июня 2016 г. № 249-п «О создании государственного природного заказника краевого значения «Бештаугорский».

В соответствии с решением исполнительного комитета Ставропольского краевого Совета народных депутатов от 04.01.1978 № 9 «О взятии под особую охрану памятников природы» на территории памятника природы запрещаются:

- 1) распашка грунта;
- 2) уничтожение почвозащитной растительности;
- 3) добыча строительных материалов;
- 4) проведение строительных работ, могущих вызвать эрозию почв и разрушение памятника природы.

В соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 28 июня 2016 г. № 249-п «О создании государственного природного заказника краевого значения «Бештаугорский» на территории памятника природы запрещаются:

1) распашка земель (за исключением случаев, связанных с осуществлением мер противопожарного обустройства лесов, а также случаев, связанных с производством сельскохозяйственных работ на землях сельскохозяйственного назначения, имеющих вид угодья – пашня, проводимых правообладателями земельных участков);

2) сенокосение (за исключением случаев, связанных с проведением мероприятий по предупреждению пожаров, а также случаев, связанных с производством сельскохозяйственных работ на землях сельскохозяйственного назначения, имеющих вид угодья – сенокос, проводимых правообладателями земельных участков);

3) выпас сельскохозяйственных животных и птицы (за исключением случаев, связанных с производством сельскохозяйственных работ на землях сельскохозяйственного назначения, имеющих вид угодья – пастбище, проводимых правообладателями земельных участков);

4) прогон и водопой сельскохозяйственных животных и птицы за пределами специально предусмотренных для этого мест;

5) любительская и спортивная охота;

6) рыболовство (за исключением любительского и спортивного рыболовства, осуществляемого в соответствии с законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов в специально предусмотренных для этого местах);

7) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов гражданами для собственных нужд), заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (за исключением заготовки пищевых лесных ресурсов гражданами и сбора ими лекарственных растений для собственных нужд);

8) предоставление земельных участков гражданам и юридическим лицам для жилищного строительства, а также гражданам и их объединениям для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства;

9) ведение гражданами садоводства, огородничества и дачного хозяйства;

10) проведение гидромелиоративных и ирригационных работ (за исключением случаев, связанных с поддержанием гидрологического режима водных объектов, случаев, связанных с осуществлением мер противопожарного обустройства лесов, а также случаев, связанных с производством сельскохозяйственных работ на землях сельскохозяйственного назначения, проводимых правообладателями земельных участков);

11) геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых;

12) строительство, реконструкция зданий и сооружений (за исключением строительства, реконструкции линейных сооружений и объектов, не причиняющих вреда природным комплексам и их компонентам, строительства, реконструкции объектов, связанных с обеспечением функционирования памятника природы, строительства, реконструкции объектов газового хозяйства, водо- и энергоснабжения, реконструкции существующих объектов недвижимости);

13) проезд и стоянка автотранспортных средств вне дорог общего пользования (за исключением случаев, связанных с проведением мероприятий по выполнению основных задач памятника природы и мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, случаев, связанных с эксплуатацией объектов газового хозяйства, водо- и энергоснабжения, случаев, связанных с производством сельскохозяйственных работ, проводимых правообладателями земельных участков, случаев, связанных с производством работ, проводимых лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов, случаев, связанных с использованием, охраной, защитой и воспроизводством лесов, случаев, связанных с размещением и содержанием пешеходных и велосипедных дорожек, малых архитектурных форм, проведением других мероприятий по благоустройству объектов рекреации, случаев, связанных с использованием недрами, предоставленными на основании лицензии на право пользования недрами для геологического изучения, разведки и добычи подземных минеральных вод и подземных пресных вод, мероприятий по обеспечению радиационной безопасности населения, случаев, связанных с расчисткой от деревьев и кустарников полосы отвода автомобильных дорог, железных дорог, трубопроводов, высоковольтных линий электропередачи и других линейных объектов при угрозе безопасности их эксплуатации);

14) взрывные работы;

15) применение агрохимикатов и пестицидов (за исключением случаев, связанных с проведением работ по обработке от комаров и клещей, и меро-

приятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов в лесах, а также случаев, связанных с производством сельскохозяйственных работ на землях сельскохозяйственного назначения, проводимых правообладателями земельных участков в соответствии с регламентами и правилами, исключаящими негативное воздействие агрохимикатов и пестицидов на здоровье людей и окружающую среду);

16) осуществление рекреационной деятельности (в том числе устройство привалов, туристических стоянок, бивуаков, лагерей и разведение костров) и деятельности, связанной с развитием экологического туризма и экологического просвещения, за пределами специально предусмотренных для этого мест;

17) выжигание травостоя (за исключением случаев, связанных с осуществлением мер противопожарного обустройства лесов);

18) размещение всех видов отходов производства и потребления;

19) уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей;

20) деятельность, влекущая за собой снижение экологической ценности территории памятника природы или причиняющая вред охраняемым объектам животного и растительного мира и среде их обитания, если осуществление данной деятельности не предусмотрено установленным режимом особой охраны памятника природы.

Особенности режима особой охраны памятника природы в обязательном порядке учитываются при подготовке и внесении изменений в схему территориального планирования Ставропольского края, генеральный план Минераловодского городского округа Ставропольского края, правила землепользования и застройки Минераловодского городского округа Ставропольского края, лесной план Ставропольского края, лесохозяйственный регламент, схему комплексного использования и охраны водных объектов.

Проектная документация объектов, строительство или реконструкцию которых предполагается осуществить на территории памятника природы, в соответствии со статьями 11 и 12 Федерального закона «Об экологической экспертизе» подлежит государственной экологической экспертизе.

На территории памятника природы по согласованию с министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края и с соблюдением установленного режима особой охраны памятника природы допускается:

проведение культурных, спортивных и других массовых мероприятий;  
размещение и содержание пешеходных и велосипедных дорожек, малых архитектурных форм и проведение других мероприятий по благоустройству объектов рекреации;

выполнение работ, связанных с использованием недрами, предоставленными на основании лицензии на право пользования недрами для геологического изучения, разведки и добычи подземных минеральных вод и подзем-

ных пресных вод в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации;

проведение мероприятий по предотвращению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также мероприятий по обеспечению радиационной безопасности населения;

расчистка от деревьев и кустарников полосы отвода автомобильных дорог, железных дорог, трубопроводов, высоковольтных линий электропередачи и других линейных объектов в случаях, связанных с угрозой безопасности их эксплуатации.

Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов, расположенных на землях лесного фонда, осуществляются органом исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющим государственное управление в области лесных отношений, и подведомственными ему учреждениями, а также пользователями и арендаторами лесных участков в соответствии с лесохозяйственным регламентом, проектами освоения лесов и с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы.

Использование, охрана, защита и воспроизводство лесов, расположенных на землях населенных пунктов, осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, на территории которых такие леса расположены, а также пользователями и арендаторами лесных участков в соответствии с лесохозяйственным регламентом, проектами освоения лесов и с соблюдением режима особой охраны территории памятника природы.

Использование объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Ставропольского края, осуществляется по разрешениям, выдаваемым соответственно уполномоченным государственным органом Российской Федерации по федеральному государственному надзору в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания и специально уполномоченным органом исполнительной власти Ставропольского края по охране, федеральному государственному надзору и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания.

Регулирование численности объектов животного мира и использование объектов животного мира, не занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Ставропольского края, за исключением охоты, осуществляются по письменным разрешениям, выдаваемым специально уполномоченным органом исполнительной власти Ставропольского края по охране, федеральному государственному надзору и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания.

На территории памятника природы разрешается осуществление следующих видов охоты при наличии разрешений на добычу охотничьих ресурсов, выдаваемых государственным казенным учреждением «Дирекция особо охраняемых природных территорий Ставропольского края»:

- 1) охота в целях осуществления научно-исследовательской и образовательной деятельности;
- 2) охота в целях регулирования численности охотничьих ресурсов;
- 3) охота в целях акклиматизации, переселения и гибридизации охотничьих ресурсов;
- 4) охота в целях содержания и разведения охотничьих ресурсов в полувольных условиях или искусственно созданной среде обитания.

Физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный на территории памятника природы режим особой охраны и несут за его нарушение административную, уголовную и иную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**20. Режим охранной зоны памятника природы – нет.**

**21. Зонирование территории памятника природы – отсутствует.**

**22. Собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, находящихся в границах памятника природы – сведения о зарегистрированных правах на учтенное в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» недвижимое имущество, основаниях их возникновения, правообладателях, а также иные сведения содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.**

В границы памятника природы включен лесной участок в составе земель лесного фонда, переданный в аренду для строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта ООО «Супер».

**23. Просветительские и рекреационные объекты на территории памятника природы**

Рекреационными объектами на территории памятника природы являются:

неповторимый останцовый палеовулканический ландшафт с живописным рельефом и природными достопримечательностями (причудливыми скалами «Чертов палец» – природный каменный столб высотой около 10 м, и «Игуана» – останец с вертикальной ребристой поверхностью);

реликтовый лесостепной комплекс с редким фиторазнообразием и высокой видовой насыщенностью, насчитывающий 23 вида растений, занесенных в Красную книгу Ставропольского края, и 6 видов растений – в Красную книгу Российской Федерации;

источник лечебных углекислых гидрокарбонатно-сульфатных кальциево-натриевых минеральных вод, используемый туристами и отдыхающими для питьевых целей;

уникальный геологический разрез неогенового палеовулкана взрывного типа с реликтовым покровом вулканитов в искусственном обнажении – карьере размером 2,8 x 0,2 км;

историко-культурные объекты, являющиеся памятниками археологии (остатки поселения, датируемые серединой I тыс. до н.э. и другие).

#### **24. Источники информации о памятнике природы**

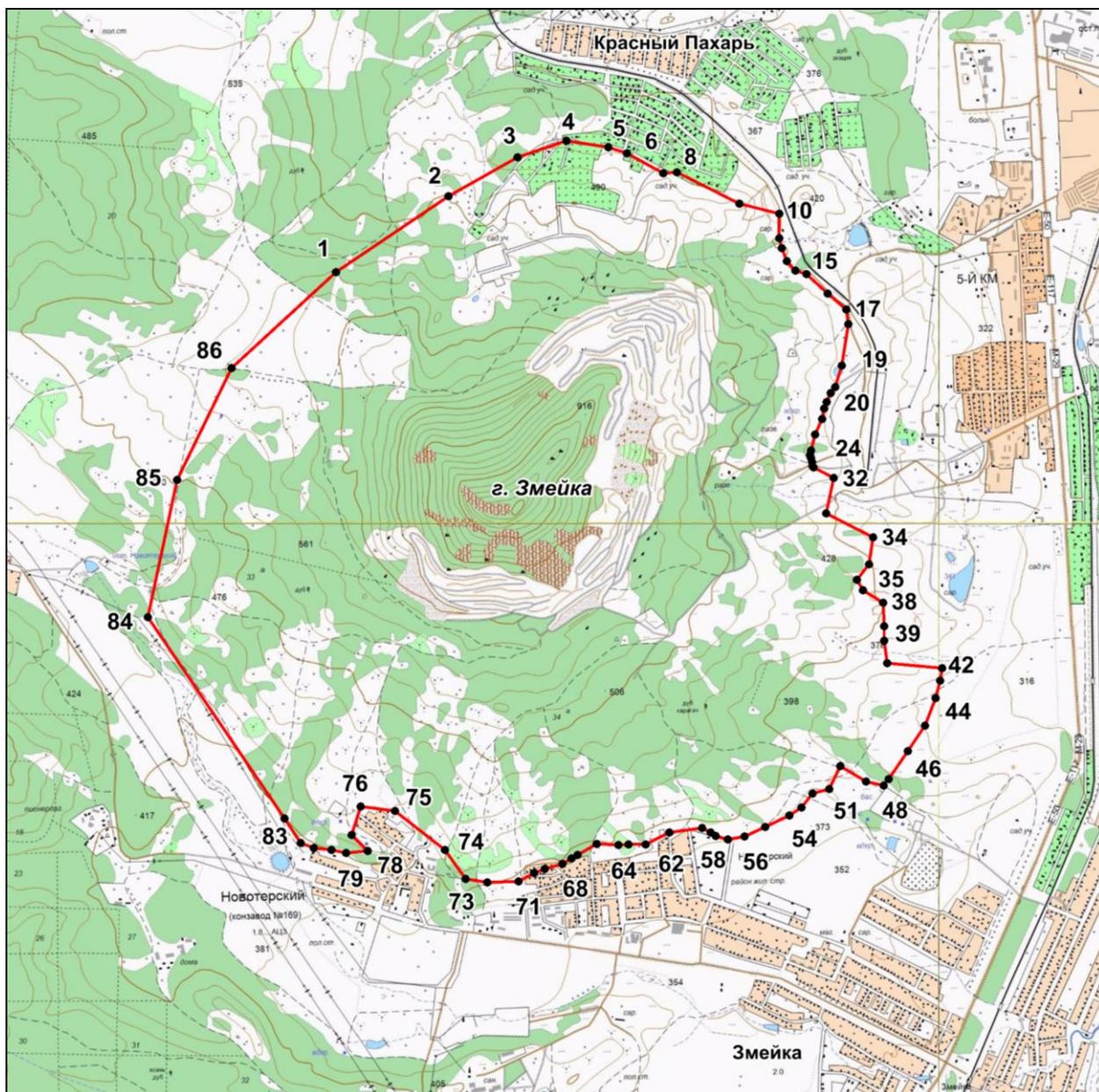
Материалы комплексного экологического обследования территории памятника природы «Гора Змейка», подготовленные в рамках государственного контракта на выполнение научно-исследовательских работ по мероприятию «Проведение работ по комплексному экологическому обследованию памятников природы Ставропольского края» ведомственной целевой программы «Экология и природные ресурсы Ставропольского края на 2006-2008 годы» для государственных нужд Ставропольского края, карта (план) зоны с особыми условиями использования территории – памятника природы краевого значения «Гора Змейка».

Первый заместитель министра

В.В.Нестерук

Приложение  
к Паспорту памятника природы  
краевого значения «Гора Змейка»

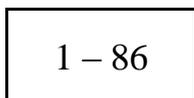
ГРАНИЦА  
памятника природы краевого значения «Гора Змейка»



Условные обозначения:



– граница памятника природы краевого значения «Гора Змейка» площадью 1232,55 гектара



– номера характерных точек границы памятника природы краевого значения «Гора Змейка», координаты которых представлены в таблице

Таблица

## КООРДИНАТЫ

характерных точек границы памятника природы краевого значения  
«Гора Змейка»

№ п/п	Номера характерных точек границы памятника природы краевого значения «Гора Змейка»	Координаты характерных точек границы памятника природы краевого значения «Гора Змейка»	
		X	Y
1	2	3	4
1.	1	381805,16	1406630,88
2.	2	382232,97	1407244,62
3.	3	382456,57	1407620,28
4.	4	382552,48	1407888,81
5.	5	382519,30	1408120,07
6.	6	382488,33	1408220,59
7.	7	382378,88	1408423,57
8.	8	382385,83	1408497,30
9.	9	382218,12	1408846,24
10.	10	382167,03	1409066,39
11.	11	382031,12	1409066,94
12.	12	381976,56	1409083,12
13.	13	381903,70	1409112,17
14.	14	381852,26	1409157,56
15.	15	381834,77	1409220,96
16.	16	381729,40	1409339,30
17.	17	381641,26	1409443,22
18.	18	381560,49	1409456,27
19.	19	381331,38	1409423,51
20.	20	381210,82	1409388,17
21.	21	381177,50	1409365,02
22.	22	381127,72	1409343,64
23.	23	381091,26	1409330,43
24.	24	381032,64	1409318,17
25.	25	380946,51	1409281,33
26.	26	380858,53	1409259,50
27.	27	380833,43	1409254,96
28.	28	380817,24	1409261,23
29.	29	380795,64	1409267,07
30.	30	380773,48	1409271,74
31.	31	380766,14	1409276,57
32.	32	380708,97	1409387,33

1	2	3	4
33.	33	380512,21	1409350,64
34.	34	380382,73	1409609,44
35.	35	380233,48	1409590,48
36.	36	380147,17	1409525,86
37.	37	380089,97	1409558,20
38.	38	380020,64	1409670,83
39.	39	379892,77	1409678,71
40.	40	379811,31	1409679,18
41.	41	379686,99	1409697,56
42.	42	379664,14	1410000,00
43.	43	379595,74	1409992,57
44.	44	379499,06	1409967,81
45.	45	379345,28	1409910,96
46.	46	379201,68	1409821,18
47.	47	379046,17	1409717,18
48.	48	379010,81	1409690,39
49.	49	379030,13	1409593,49
50.	50	379113,35	1409450,32
51.	51	378984,37	1409389,88
52.	52	378958,04	1409298,20
53.	53	378881,61	1409239,24
54.	54	378835,49	1409175,06
55.	55	378768,84	1409041,73
56.	56	378714,45	1408929,61
57.	57	378696,56	1408836,43
58.	58	378717,22	1408771,11
59.	59	378735,73	1408742,13
60.	60	378759,79	1408696,14
61.	61	378732,11	1408514,69
62.	62	378663,42	1408386,59
63.	63	378661,97	1408292,01
64.	64	378656,75	1408235,56
65.	65	378661,79	1408117,75
66.	66	378599,83	1408012,46
67.	67	378579,48	1407980,40
68.	68	378546,26	1407929,70
69.	69	378518,40	1407834,29
70.	70	378496,15	1407775,29
71.	71	378447,38	1407689,81
72.	72	378439,74	1407519,18
73.	73	378456,98	1407399,30
74.	74	378615,98	1407280,67

1	2	3	4
75.	75	378825,32	1407003,75
76.	76	378848,16	1406815,85
77.	77	378689,06	1406768,37
78.	78	378602,00	1406857,56
79.	79	378590,36	1406739,60
80.	80	378605,39	1406657,58
81.	81	378614,54	1406560,35
82.	82	378641,83	1406488,41
83.	83	378774,48	1406395,89
84.	84	379876,54	1405627,39
85.	85	380640,52	1405776,08
86.	86	381263,57	1406064,93
87.	1	381805,16	1406630,88

Первый заместитель министра

В.В.Нестерук